

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КАСИМОВСКИЙ ТЕХНИКУМ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА»

«Согласовано»
Председатель Совета общежития
Капустина А. Капустина

Рассмотрено на Совете техникума
от 02 10 2017 г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ОГБ ПОУ «КТВТ»
А.В. Шмелёв

А.В. Шмелёв 2017 г.



ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

1.Общие положения.

1.1.Настоящее Положение разработано на основании Федерального Закона Российской Федерации от 29.12.2012г. №273-ФЗ « Об образовании в Российской Федерации» (в редакции от 23.07.2013г), на основании действующего жилищного законодательства, Типового положения о студенческом общежитии Федерального Государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ от 10.07.2007. №12/11, Устава ОГБПОУ «Касимовский техникум водного транспорта»

Настоящее Положение является локальным нормативным актом техникума, выполнение которого обязательно для всех категорий лиц, проживающих в общежитии

Студенческое общежитие предназначается для проживания иногородних студентов на период обучения.

1.2. Студенческое общежитие находится в составе Областного государственного бюджетного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Касимовский техникум водного транспорта» в качестве структурного подразделения, содержится за счёт средств областного бюджета, выделяемых техникуму и платы за пользование общежитием.

1.3. В общежитии, в соответствии с санитарными нормами и правилами, организованы комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, бытовые помещения (кухни, умывальные комнаты, туалеты), помещения санитарно-бытового назначения.

1.4. В общежитии разработаны совместно со студенческим советом и утверждены директором Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии.

1.5. Общее руководство работой общежития ОГБПОУ «КТВТ» по укреплению и развитию материальной базы возложено на директора техникума.

II. Правила и обязанности, проживающих в общежитии.

2.3. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закреплённой жилой комнате весь срок обучения в техникуме при условии соблюдения - правил внутреннего распорядка; пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарём общежития;

переселиться с согласия коменданта в другое жилое помещение

- избирать совет общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через совет обучающихся в решении вопросов совершенствование жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудование и формирование жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности и пожарной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно проводить уборку в своих жилых комнатах, в соответствии с графиком дежурств убирать секции, кухни;

- выполнять положение заключённого с администрацией договора о взаимной ответственности;

- возмещать причинённый материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

2.3. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественно-административного воздействия в соответствии с действующим законодательством. Категорически запрещается появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющим достоинство граждан, а так же хранить и употреблять наркотические вещества, алкоголь и курить в помещении.

III. Обязанности администрации техникума и общежития

3.1. Непосредственно руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организации быта проживающих, поддержание в нём установленного порядка осуществляется заведующей общежитием

3.2. Администрация техникума обязана:

- содержать помещение общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закреплённую территорию и зелёные насаждения;
- обеспечивать предоставление в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведение культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- своевременно обеспечивать выдачу проживающим мебели, постельных принадлежностей и другого инвентаря;
- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать совету студенческого общежития в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта, и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещённость во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарём, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закреплённой территории.

3.3. Директор техникума принимает на работу заведующего общежитием, воспитателя общежития.

3.4. Заведующий общежитием обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
- вселение в общежитие на основании ордера, выданного учебным заведением, паспорта и справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам;
- учёт замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно- бытовых условий;
- информирование администрации техникума о положении дел в общежитии;
- охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
- чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закреплённой территории.

3.5. Воспитатель общежития имеет право:

- вносить предложения администрации училища по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом вносить на рассмотрение администрации техникума предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

- вносить предложения о поощрении и принятии мер дисциплинарного воздействия к проживающим.

3.6. Воспитатель общежития совместно с советом общежития обучающихся рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими.

3.7. Администрация общежития учитывает предложение общественных организаций и проживающих в общежитии обучающихся при осуществлении мероприятий по улучшению жилищно-бытовых условий в общежитии.

IV. Заселение в общежитие, выселение из общежития.

4.1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм и в соответствии с настоящим Положением о студенческом общежитии техникума. Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии, а также иными локальными нормативными актами техникума.

4.2 Общежитие предоставляется нуждающимся в общежитии иногородним студентам.

Примечание: студентам, обучающимся по заочной форме обучения, предоставляется общежитие на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации при наличии свободных мест.

4.3. В первоочередном порядке и на бесплатной основе место в общежитии предоставляется:

- студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя,
- студентам, являющимся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства
- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне
- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе»

4.4. Заселение в студенческое общежитие производится на основании личного заявления нанимателя заключённого с техникумом договора найма жилого помещения.

При заселении в общежитии наниматели должны быть ознакомлены с настоящим Положением, Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития, 4.5. Правилами пожарной безопасности, другими локальными нормативными актами.

4.5. Распределение мест в общежитии, утверждение списка студентов на заселение в общежитие производится по совместному решению администрации, студенческого совета общежития и объявляется приказом директора.

Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в учебном заведении.

При невозможности проживания в данной комнате, в следствие аварии переселение проживающих из одной комнаты общежития в другую производится по совместному решению заведующего общежитием и проживающих в общежитии. Порядок пользования общежития студентами,

находящимися в академических отпусках определяется с учётом их пожеланий администрацией техникума.

4.6. После заселения в общежитие студент обязан зарегистрироваться в паспортном столе по месту проживания.

Организация регистрационного режима в общежитии осуществляется заведующим общежития.

4.7. Выселение студентов из студенческого общежития производится:

- в случае окончания срока действия договора найма жилого помещения

- в случае отчисления из техникума

- в случае нарушения студентами Устава техникума, Положения о студенческом общежитии, Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии, иных локальных нормативных актов, договора найма жилого помещения.

При отчислении из техникума (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключённом договоре о взаимной ответственности, а также возмещается плата за порчу имущества.

При выселении из общежития, в связи с нарушением правил проживания, проживающий обязан освободить общежитие в трёхдневный срок.

V. Общественные органы управления общежитием.

5.1. В общежитии избирается орган самоуправления – студенческий совет общежития, представляющий их интересы.

Студенческий совет имеет право заключать соглашения между коллективом проживающих и администрацией учебного заведения.

Студенческий совет координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закреплённых за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

Студенческий совет в своей работе руководствуется положением об общежитии техникума

Студенческий совет общежития, совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приёму на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

5.2. Со студенческим советом должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения в другое по инициативе администрации;

- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них Администрация учебного заведения принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу.

5.3. В каждой комнате общежития избирается староста. Староста

комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

Староста комнаты в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития.